



## PROCES VERBAL

Încheiat azi, 30.04.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Hidișelu de Sus, convocată de primarul comunei Hidișelu de Sus, dl Petroi Adrian, cu prezenta fizica la Caminul Cultural din localitatea Hidiselu de Sus, prin Dispoziția Primarului nr. 69 din 24.04.2025, începând cu ora 08:30.

La ședință participa dl Adrian Petroi primarul comunei, dl Nicolae Rosie secretarul general al comunei, domnul Lunčan Gheorghe consilierul primarului, 13 consilieri locali în funcție și cetățenii.

Dl președinte Popa Traian Sorin - Constatând că la această ședință sunt prezenți 13 consilieri locali în funcție, declar ședința ca fiind legal constituită.

Dl Popa Traian Sorin – Dam cuvântul domnului secretar.

Dl Nicolae Rosie – În primul rând, să anunțati dacă aveți situații de conflict de interese.  
– Ați primit procesul-verbal, vă rog să spuneți dacă aveți completări.

În lipsa completărilor, procesul-verbal al ședinței din 28.03.2025 este supus votării și este aprobat cu 11 voturi „pentru” și 2 „abțineri” a domnilor Tirla Alexandru și Bungau Teodor, fiind adoptată Hotărârea cu nr. 29/2025 a Consiliului Local.

Se citește ordinea de zi după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre nr. 895/2025 privind aprobarea documentației „PUZ – extindere limită intravilan pentru construire locuință individuală”, generat de imobilul cu nr. cad. 50505 în suprafața de 7169 mp, în sat Hidiselu de Jos, comuna Hidiselu de Sus, județul Bihor - inițiator primar.

2. Proiect de hotărâre nr. 1448/2025 privind aprobarea încetării contractului de delegare nr. 124/30.06.2022, respectiv privind aprobarea studiului de oportunitate, modalității de atribuire a contractului de delegare, proiectului contractului de delegare, avizării regulamentului și caietului de sarcini pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate la nivelul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transregio - inițiator primar.

3. Proiect de hotărâre nr. 2000/2025 privind aprobarea contului de execuție a bugetului local al comunei Hidiselu de Sus pe trimestrul I/2025 - inițiator primar.

4. Proiect de hotărâre nr. 2289/2025 privind completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Hidiselu de Sus nr. 21/2007 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin comunei Hidiselu de Sus, în sensul completării inventarului domeniului privat - inițiator primar.

5. Proiect de hotărâre nr. 2312/2025 privind aprobarea încheierii protocolului de colaborare pentru realizarea lucrărilor de decolmatare pe cursul de apă – Valea Hidisel, de pe raza comunei Hidiselu de Sus, județul Bihor - inițiator primar.

6. Proiect de hotărâre nr. 2354/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Hidiselu de Sus cu nr. 85/20.09.2024, privind concesionarea prin licitație publică a unui imobil-teren identificat cu nr. cadastral 57135, înscris în cartea funciara nr. 57135 – Hidiselu de Sus în suprafață de 4812 mp, aflat în proprietatea privată a comunei Hidiselu de Sus, județul Bihor - inițiator primar.

7. Proiect de hotărâre nr. 2357/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Hidiselu de Sus cu nr. 86/20.09.2024, privind concesionarea prin licitație publică a unui imobil-teren identificat cu nr. cadastral 57063, înscris în cartea funciara nr. 57063 –

Hidiselu de Sus în suprafață de 6000 mp, aflat în proprietatea privată a comunei Hidiselu de Sus, județul Bihor - initiator primar.

8. Proiect de hotarare nr. 2359/2025 privind dezlipirea terenului cu nr. cadastral 57134 – Hidiselu de Sus, inscris in C.F. nr. 57134 - Hidiselu de Sus, apartinand domeniului privat al comunei Hidiselu de Sus - initiator primar.

9. Proiect de hotarare nr. 2362/2025 privind dezlipirea terenului cu nr. cadastral 56777 – Hidiselu de Sus, inscris in C.F. nr. 56777 - Hidiselu de Sus, apartinand domeniului privat al comunei Hidiselu de Sus - initiator primar.

10. Proiect de hotarare nr. 2421/2025 privind aderarea comunei Hidiselu de Sus la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea - initiator primar.

11. Proiect de hotarare nr. 2424/2025 privind darea in folosinta gratuita, Bisericii Penticostale „Izvorul Vietii” a terenului in suprafata de 500 mp, avand nr. cad. 239 - Hidiselu de Jos, inscris in cartea funciara nr. 50053 - Hidiselu de Sus - initiator primar.

12. Proiect de hotarare nr. 2427/2025 privind vanzarea directa a terenului cu numarul cadastral 50930 - Hidiselu de Sus, doamnei Alb Crina Mihaela - initiator primar.

13. Diverse.

Domnul Popa Traian Sorin - Supun la vot proiectul ordinii de zi.

Cu 13 voturi „pentru” ordinea de zi a fost aprobată, fiind adoptata Hotararea cu nr. 30/2025 a Consiliului Local.

Domnul Popa Traian Sorin – trecem la ordinea de zi.

1. Proiect de hotarare nr. 895/2025 privind aprobarea documentatiei „PUZ – extindere limită intravilan pentru construire locuință individuală”, generat de imobilul cu nr. cad. 50505 in suprafata de 7169 mp, in sat Hidiselu de Jos, comuna Hidiselu de Sus, judetul Bihor.

DI Popa Traian Sorin – Daca nu mai sunt discutii pe acest subiect, supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 13 voturi „pentru” proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 31/2025.

2. Proiect de hotarare nr. 1448/2025 privind aprobarea încetării contractului de delegare nr. 124/30.06.2022, respectiv privind aprobarea studiului de oportunitate, modalității de atribuire a contractului de delegare, proiectului contractului de delegare, avizării regulamentului și caietului de sarcini pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate la nivelul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transregio.

DI Popa Traian Sorin – Daca nu mai sunt discutii pe acest subiect, supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 13 voturi „pentru” proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 32/2025.

3. Proiect de hotarare nr. 2000/2025 privind aprobarea contului de executie a bugetului local al comunei Hidiselu de Sus pe trimestrul I/2025.

DI Popa Traian Sorin – Daca nu sunt discutii pe acest subiect, supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 13 voturi „pentru”, proiectul de hotarare este aprobat fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 33/2025.

4. Proiect de hotarare nr. 2289/2025 privind completarea Hotararii Consiliului Local al comunei Hidiselu de Sus nr. 21/2007 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin comunei Hidiselu de Sus, in sensul completarii inventarului domeniului privat.

Dl Popa Traian Sorin – Daca nu mai sunt discutii pe acest subiect, supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 12 voturi „pentru” si 1 „abtinere” a dlui Moza Lucian Calin, proiectul de hotarare este aprobat fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. **34/2025**.

5. Proiect de hotarare nr. 2312/2025 privind aprobarea încheierii protocolului de colaborare pentru realizarea lucrărilor de decolmatare pe cursul de apă – Valea Hidisel, de pe raza comunei Hidiselu de Sus, judetul Bihor.

Dl Popa Traian Sorin – Daca nu mai sunt discutii pe acest subiect, supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 13 voturi „pentru”, proiectul de hotarare este aprobat fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. **35/2025**.

6. Proiect de hotarare nr. 2354/2025 privind modificarea Hotararii Consiliului Local al comunei Hidiselu de Sus cu nr. 85/20.09.2024, privind concesionarea prin licitație publică a unui imobil-teren identificat cu nr. cadastral 57135, inscris in cartea funciara nr. 57135 – Hidiselu de Sus în suprafată de 4812 mp, aflat în proprietatea privată a comunei Hidiselu de Sus, județul Bihor.

Dl Popa Traian Sorin – Supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 13 voturi „pentru” proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. **36/2025**.

*Domnul consilier Sterp Ioan paraseste sala de sedinta, din acest moment sunt 12 consilieri locali prezenti.*

7. Proiect de hotarare nr. 2357/2025 privind modificarea Hotararii Consiliului Local al comunei Hidiselu de Sus cu nr. 86/20.09.2024, privind concesionarea prin licitație publică a unui imobil-teren identificat cu nr. cadastral 57063, inscris in cartea funciara nr. 57063 – Hidiselu de Sus în suprafată de 6000 mp, aflat în proprietatea privată a comunei Hidiselu de Sus, județul Bihor.

Dl Popa Traian Sorin – Daca nu mai sunt discutii pe acest subiect, supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 8 voturi „pentru” si 4 „abtineri” a dlor Moza Lucian Calin, Tirla Alexandru, Bungau Teodor si Cuc Ioan, proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. **37/2025**.

*Domnul consilier Sterp Ioan revine in sala de sedinta, din acest moment sunt 13 consilieri locali prezenti.*

8. Proiect de hotarare nr. 2359/2025 privind dezlipirea terenului cu nr. cadastral 57134 – Hidiselu de Sus, inscris in C.F. nr. 57134 - Hidiselu de Sus, apartinand domeniului privat al comunei Hidiselu de Sus.

Dl Popa Traian Sorin – Daca nu mai sunt discutii pe acest subiect, supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 12 voturi „pentru” si 1 „abtinere” a dlui Cuc Ioan, proiectul de hotarare este aprobat fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. **38/2025**.

9. Proiect de hotarare nr. 2362/2025 privind dezlipirea terenului cu nr. cadastral 56777 – Hidiselu de Sus, inscris in C.F. nr. 56777 - Hidiselu de Sus, apartinand domeniului privat al comunei Hidiselu de Sus.

Dl Popa Traian Sorin – Daca nu mai sunt discutii pe acest subiect, supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 9 voturi „pentru” si 4 „abtineri” a dlor Moza Lucian Calin, Tirla Alexandru, Bungau Teodor si Cuc Ioan, proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 39/2025.

**10.** Proiect de hotarare nr. 2421/2025 privind aderarea comunei Hidişelu de Sus la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Oradea.

Dl Popa Traian Sorin – Daca nu mai sunt discutii pe acest subiect, supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 13 voturi „pentru”, proiectul de hotarare este aprobat fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 40/2025.

**11.** Proiect de hotarare nr. 2424/2025 privind darea in folosinta gratuita, Bisericii Penticostale „Izvorul Vietii” a terenului in suprafata de 500 mp, avand nr. cad. 239 - Hidiselu de Jos, inscris in cartea funciara nr. 50053 - Hidiselu de Sus.

Dl Popa Traian Sorin – Daca nu mai sunt discutii pe acest subiect, supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 13 voturi „pentru”, proiectul de hotarare este aprobat fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 41/2025.

**12.** Proiect de hotarare nr. 2427/2025 privind vanzarea directa a terenului cu numarul cadastral 50930 - Hidiselu de Sus, doamnei Alb Crina Mihaela.

Dl Popa Traian Sorin – Daca nu mai sunt discutii pe acest subiect, supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 13 voturi „pentru”, proiectul de hotarare este aprobat fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 42/2025.

*Domnii consilieri Moca Gheorghe si Buda Ioan parasec sala de sedinta, din acest moment sunt 11 consilieri locali prezenti.*

### **13.** Diverse.

Se citeste de catre secretarul general al comunei, cererea nr. 9/02.04.2025 a numitului Florincuta Viorel Gheorghe, prin care solicita obtinerea cardului-legitimatie pentru locurile gratuite de parcare pentru persoanele cu handicap.

Dl Popa Traian Sorin – Propun aprobarea cererii si supun la vot.

Cu 11 voturi „pentru”, cererea este aprobata.

Se citeste de catre secretarul general al comunei, cererea nr. 10/10.04.2025 a numitei Popovici Ana, prin care solicita obtinerea cardului-legitimatie pentru locurile gratuite de parcare pentru persoanele cu handicap.

Dl Popa Traian Sorin – Propun aprobarea cererii si supun la vot.

Cu 11 voturi „pentru”, cererea este aprobata.

Se citeste de catre secretarul general al comunei cererea nr. 2180/10.04.2025 formulata de catre numitii Furtos Radu si sotia Furtos Ioana Maria, prin care solicita acordul consiliului local, in calitate de administrator al drumului pentru lucrarea construire casa si imprejmuire teren cu porti de acces, solicitat prin certificatul de urbanism nr. 23/03.03.2025, privind imobilul situat in localitatea Hidiselu de Sus, amplasat pe nr. cad. 50735.

Dl Popa Traian Sorin – Propun aprobarea cererii si supun la vot.

Cu 11 voturi „pentru”, cererea este aprobata.

Se citeste de catre secretarul general al comunei, cererea nr. 2188/10.04.2025 a numitei REMUS TRANSLOGISTIC SRL, prin care solicita acordul prealabil din partea consiliului local, in vederea initierii PUZ – *Introducere partiala teren in intravilan si construire service auto amplasare panouri publicitare pe teren si pe fatada cladirii si amplasare totem*, privind imobilul situat in localitatea Hidiselu de Jos, amplasat pe nr. cad. 56298, 56297 si 420(cf.50017).

Dl Popa Traian Sorin – Propun aprobarea cererii si supun la vot.

Cu 6 voturi „pentru” si 5 „abtinere” a dlor Curpas Florian, Belenesi Lucian, Sterp Ioan, Bot Florian si Vid Ioan Dacian, cererea este aprobata.

Se citeste de catre secretarul general al comunei, cererea nr. 2238/14.04.2025 a numitei Vlad Maria, prin care solicita acordul consiliului local, in calitate de administrator al drumului pentru lucrarea bransament apa, solicitat prin certificatul de urbanism nr. 20/24.02.2025, privind imobilul situat in localitatea Santelec, nr. 163, amplasat pe nr. topo. 248, 249, 250 cuprins in CF. Nr. 57326.

Dl Popa Traian Sorin – Daca nu mai sunt discutii supun la vot aprobarea cererii.

Cu 11 voturi „pentru”, cererea este aprobata.

Se citeste de catre secretarul general al comunei, cererea nr. 2254/15.04.2025 a numitului Curpas Danut cu domiciliul in loc. Sumugiu, nr. 212, prin care solicita inchirierea prin atribuire directa a unor suprafete de pasune din localitatea Sumugiu din zona *Maca*.

Dl Popa Traian Sorin – Propun aprobarea cererii si supun la vot.

Cu 11 voturi „pentru” cererea este aprobata.

Asociatia Composesoratul de Pasune si Padure *Sumujana* din localitatea Sumugiu prin adresa nr. 2276/15.04.2025 a dlui presedinte Tirla Alexandru Marius informeaza faptul ca comunitatea satului Sumugiu a hotarat donarea unui teren in suprafata de 2000 mp catre Primaria comunei Hidiselu de Susin vederea contruirii unei capele.

Dl. Primar – Dupa ce primim terenul o sa demaram procedurile necesare.

*Domnul consilier Bungau Teodor paraseste sala de sedinta, din acest moment sunt 10 consilieri locali prezenti.*

Se citeste de catre secretarul general al comunei, cererea nr.11/23.04.2025 a numitului Bungau Teodor, prin care solicita concesionarea a 1500 mp. teren aferent constructiilor amplasate pe nr. cad. 56433 din localitatea Hidiselu de Jos.

Dl Popa Traian Sorin – Propun aprobarea cererii si supun la vot.

Cu 6 voturi „pentru” si 4 „abtinere” a d-lor Curpas Florian, Belenesi Lucian, Sterp Ioan si Vid Ioan Dacian, cererea a fost aprobata.

Dl Popa Traian Sorin - ~~Nema~~fiind alte probleme inscrise pe ordinea de zi declar inchise lucrarile sedintei.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Popa Traian Sorin

p. SECRETAR GENERAL  
Nicolae Rosie

